

# I Skanstulls puls

725 kvm | Ringvägen 100, Stockholm

**skandia :  
fastigheter**

# Välkommen till Ringvägen 100

- Populära kontorslokaler i representativt läge vid Skanstull.
- Tre gemensamma konferensrum för upp till 20 personer. Två av konferensrummen finns i Åhlénstornet med fantastisk utsikt över Stockholm.
- Servicebolag som hjälper till med tjänster som reception, catering, bud, taxi med mera.
- Garage, dusch och omklädningsrum i fastigheten.



LOKAL & PLANLÖSNING

# Charm högst upp i huset

- Takfönster i fyra väderstreck.
- Härlig industrikänsla med synliga takbalkar och snedtak.
- Bra skyltläge mot Skanstull.
- Stora sociala avkopplingsytor och öppna arbetsmiljöer.



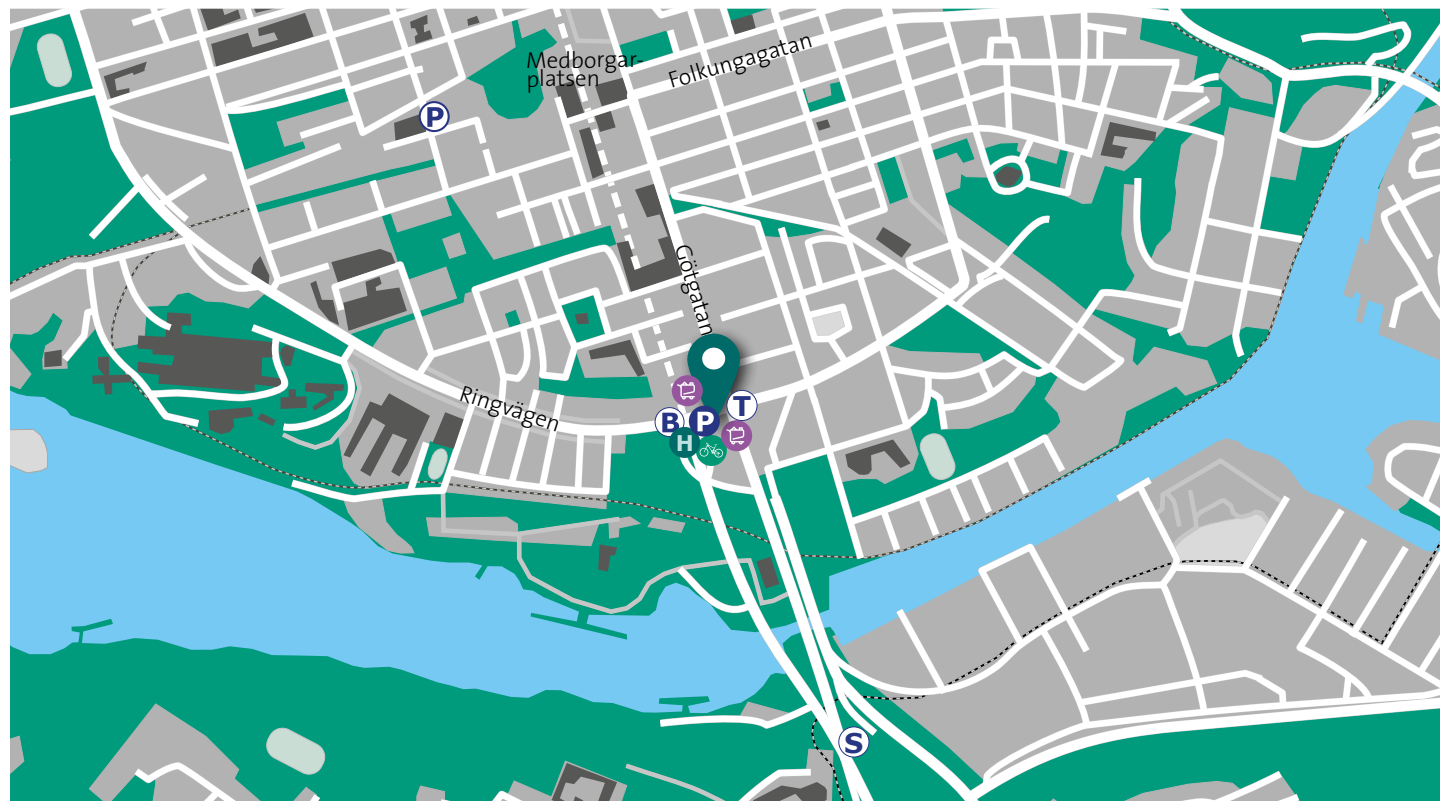


Visionsbild: Öppen mötesyta

OMRÅDET & LÄGET

# I Söders hjärta och puls

- T-banenedgång till Skanstull precis vid entrén.
- Flertal bussar utanför dörren.
- Stort café- och restaurangutbud, direkt utanför dörren.
- Årstaviken och Eriksdalsbadet runt hörnet, med utomhusbad, gym, promenadstigar och mycket mer.
- Granne med Clarion Hotel Stockholm.



Utsikt mot Globen

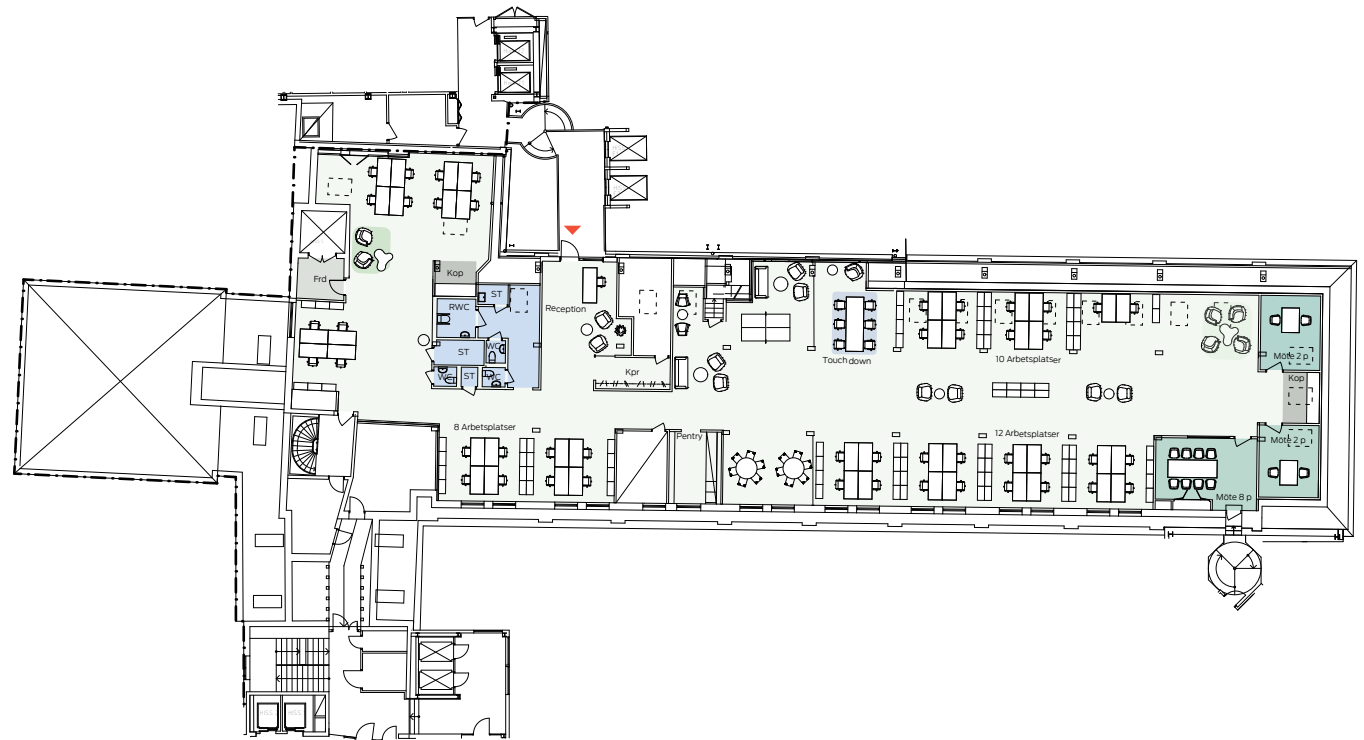


Vy från Götgatan mot Ringvägen 100

*Berätta för oss  
hur ni  
vill ha det!*

## Lokalritning plan 11, 725 kvm

Arbetsplatser vid 100 % beläggning	46 st
Touch down-platser	6 st
Mötesrum	3 st
WC	4 st



0 5 10m

SKALA 1:300@A3



Foodcourt i Teatern i gallerian Ringen över gatan



Lunchträna på Eriksdalsbadets utegym



Simma på Eriksdalsbadet



Shoppa i gallerian Ringen



Promenadstråk vid Hammarby slussväg



Entré med intilliggande Clarion Hotel till höger



*Café i ljusgården i fastighetens entré*



*Shoppa eller luncha i Skrapan på Götgatan*



*Utsikt mot Globen från gemensamt konferensrum*

**Vill du  
veta  
mer?**

Kontakta Annette!  
08 - 573 657 53  
[annette@skandiafastigheter.se](mailto:annette@skandiafastigheter.se)